

**ACTA DE ENTREGA DE INMUEBLE**  
**Carrera 20 No 9-58 del municipio de Caucasia**

Entre los suscritos **OSCAR JULIAN VALENCIA LOAIZA**, mayor de edad, vecino de Bogotá, D.C., identificado con la Cédula de Ciudadanía Número 8.063.629, obrando en su carácter de Secretario General de la Defensoría del Pueblo, cargo para el cual fue nombrado mediante Resolución 1172 del 8 de septiembre de 2022, confirmado mediante Resolución 1247 del 21 de septiembre de 2022 y del cual tomo posesión mediante acta No 55 del 22 de septiembre de 2022, entidad creada en virtud del mandato legal establecido en el artículo 282 de la Constitución Política, cuyas características y facultades se encuentran establecidas mediante la Ley 24 de 1992 y el Decreto 025 de 2014 quien en adelante se denominará **LA DEFENSORÍA** y **RODRIGO LEON SANTA RUIZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 70.430.134 quien en adelante se denominará **EL PROPIETARIO**, hemos acordado suscribir, la siguiente acta de entrega, previas las siguientes consideraciones:

1. La Defensoría, previa priorización realizada para Caucasia y a partir de los informes presentados por la Empresa Inmobiliaria y de Servicios Logísticos de Cundinamarca - EIC denominados *i) Visita de inmueble* y *ii) Evaluación de Inmueble*, determinó que la mejor opción para efectos de atender sus necesidades en dicha ciudad, es el inmueble ubicado en la **Carrera 20 No 9-58** del municipio de Caucasia identificado con matrícula inmobiliaria **015-18871**.
2. Las partes suscribieron escritura pública de compraventa, documento en el cual se estipuló que la entrega se realizaría una vez suscrito el referido Instrumento público
3. Que a la fecha el primer contado ha sido desembolsado

**CLAUSULA PRIMERA: IDENTIFICACIÓN DE LOS BIENES.** La sociedad propietaria en su condición de titular del derecho de dominio, entrega a la Defensoría el Inmueble que se anuncia a continuación: Carrera 20 No 9-58 del municipio de Caucasia, identificado con Cédula Catastral 05 154 01 00 00 20 0022 0011 0.00 00 0000 y Folio de Matrícula Inmobiliaria 015-18871 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Caucasia el cual tiene un área de terreno de 804 m2 y un área construida de 424 m2.

**CLÁUSULA SEGUNDA. BIENES MUEBLES.** Los bienes muebles objeto de entrega se relacionan conforme inventario anexo a la presente acta.

**ACTA DE ENTREGA DE INMUEBLE**  
**Carrera 20 No 9-58 del municipio de Caucasia**

**CLAUSULA TERCERA.** El Propietario realiza la entrega del inmueble previamente enunciados a la DEFENSORIA a partir del día 28 de agosto de 2024. Esta entrega será irrevocable, a partir de la suscripción del presente documento.

**EL PROPIETARIO,**



**RODRIGO LEÓN SANTA RUIZ**

Cédula de Ciudadanía No 70.430.134

670430134

**POR LA DEFENSORÍA,**



**ONALDO CÓRDOBA CORONADO**

Cédula de Ciudadanía No 15.307.207  
Defensor Regional Bajo Cauca Antioqueño  
Delegado del Secretario General  
Defensoría del Pueblo

|          | NOMBRE DEL FUNCIONARIO               | CARGO                             | FIRMA | FECHA      |
|----------|--------------------------------------|-----------------------------------|-------|------------|
| Aprobó   | Yair Rodríguez Espinosa              | Suplente (E) EIC                  |       | 26/08/2024 |
| Aprobó   | Omar Hernando Alfonso Rincón         | Jefe Oficina Asesora Jurídica EIC |       | 26/08/2024 |
| Revisó   | Francisco Javier Cuervo del Castillo | Cuervo del Castillo S.A.S - EIC   |       | 26/08/2024 |
| Proyectó | Carlos Andrés Bonilla Gómez          | Cuervo del Castillo S.A.S - EIC   |       | 26/08/2024 |

| Cartera 20 No 3-56 del municipio de Cárdenas |                                                                      |          |                                                                                      |                                                                                       |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| IMAGEN PUESTO DE TRABAJO Y EQUIPO DE OFICINA |                                                                      |          |                                                                                      |                                                                                       |
| Nº                                           | CONCEPTO                                                             | CANTIDAD | IMAGEN REFERENCIAL                                                                   | FOTO 8                                                                                |
| 1                                            | MECANOGRAFETE 1                                                      | 24       |    |    |
| 2                                            | ESCRITORIO DE MADERA DESECHABLE CON CHARROLA                         | 6        |    |    |
| 3                                            | MESA DE LA DE FERIA                                                  | 2        |    |    |
| 4                                            | GRADERO DE 4 PUERTAS                                                 | 2        |    |    |
| 5                                            | SILLA DE OFICINA PARA DESARROLLAR DE TRABAJO CON RODILLOS            | 1        |    |    |
| 6                                            | SILLA DE OFICINA PARA DESARROLLAR DE TRABAJO CON RODILLOS Y CHARROLA | 2        |    |    |
| 7                                            | MECANOGRAFETE CON RODILLOS Y CHARROLA                                | 1        |    |    |
| 8                                            | GRADERO DE 12 PUERTAS                                                | 1        |    |    |
| 9                                            | RECOLECTOR DE MADERA DESECHABLE CON RODILLOS                         | 1        |    |    |
| 10                                           | PARTELLA DE MADERA DESECHABLE CON RODILLOS                           | 1        |  |  |
| 11                                           | RECOLECTOR DE MADERA                                                 | 1        |  |  |
| 12                                           | PARTELLA DE MADERA DESECHABLE CON RODILLOS                           | 1        |  |  |
| 13                                           | SILLA DE OFICINA PARA DESARROLLAR DE TRABAJO CON RODILLOS            | 14       |  |  |
| 14                                           | SILLA DE OFICINA PARA DESARROLLAR DE TRABAJO CON RODILLOS            | 14       |  |  |
| 15                                           | SILLA DE OFICINA PARA DESARROLLAR DE TRABAJO CON RODILLOS Y CHARROLA | 35       |  |  |
| 16                                           | SILLA DE OFICINA PARA DESARROLLAR DE TRABAJO CON RODILLOS Y CHARROLA | 2        |  |  |
| 17                                           | SILLA DE OFICINA PARA DESARROLLAR DE TRABAJO CON RODILLOS            | 14       |  |  |
| 18                                           | RECOLECTOR DE MADERA                                                 | 1        |  |  |
| 19                                           | RECOLECTOR DE MADERA DESECHABLE CON RODILLOS Y CHARROLA              | 1        |  |  |
| 20                                           | RECOLECTOR DE MADERA DESECHABLE CON RODILLOS Y CHARROLA              | 41       |  |  |
| 21                                           | RECOLECTOR DE MADERA DESECHABLE CON RODILLOS Y CHARROLA              | 41       |  |  |
| 22                                           | RECOLECTOR DE MADERA DESECHABLE CON RODILLOS Y CHARROLA              | 2        |  |  |
| 23                                           | RECOLECTOR DE MADERA DESECHABLE CON RODILLOS Y CHARROLA              | 2        |  |  |
| 24                                           | RECOLECTOR DE MADERA DESECHABLE CON RODILLOS Y CHARROLA              | 2        |  |  |
| 25                                           | RECOLECTOR DE MADERA DESECHABLE CON RODILLOS Y CHARROLA              | 41       |  |  |
| 26                                           | RECOLECTOR DE MADERA DESECHABLE CON RODILLOS Y CHARROLA              | 41       |  |  |